नगर रचना योजना सोलापूर क्र.२
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-९१(६)अन्वये
फेरबदल मंजूर करणेबाबत.
अं.भू.क्र.५१ बाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१७०९/२७४७/प्र.क्र.२१६४/२०१०/नवि-१३

दिनांक :- ३०.०४.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(पि. म. सनदे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे
सहाय्यक संचालक नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर, सहाय्यक संचालक नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर, यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

Repot Notification Dt 25 11.09

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक :- ३०.०४.२०१०

क्रमांक-टिपीएस-१७०९/३७४७/प्र.क्र.२१५४/२०१०/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, नगर रचना योजना सोलापूर क्र.२, (अंतिम)(यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नगर रचना योजना" असा करण्यात आला आहे) शासनाच्या नगर विकास व सार्वजनिक आरोग्य विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१९७५/१४४०/नवि-५, दि.५.०८.१९७६ अन्वये मंजूर झाली असून, ती दि.१५.०९.१९७६ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नगर रचना योजनेत अंतिम भूखंड क्र.५१ क्षेत्र १३२०० चौ.मी. (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त भूखंड" असा केला आहे) हा औद्योगिक विभागात समाविष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी, सोलापूर महानगरपालिकेने (यापुढे उक्त महानगरपालिका म्हणून संबोधिलेली) उक्त भूखंडाचा भाग औद्योगिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे बाबतचा फेरबदल करण्यासाठी (यापुढे "उक्त फेरबदल म्हणून उल्लेखिलेला) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) चे कलम ९१(२) अन्वये उक्त महानगरपालिकेला प्राधिकृत करणेबाबत पत्र क्र.नआ/मसनर/नर/९८/४३२, दि.२९.१.१९९८ अन्वये शासनास विनंती केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने क्र.टिपीएस-१७९७/८२१/३७/नवि-१३, दि.२२.१२.१९९९ च्या अधिसूचनेद्वारे उक्त महानगरपालिकेस उक्त नगर रचना योजनेस उक्त अधिनियमाच्या कलम-९१ खाली फेरबदल करण्यास प्राधिकृत केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेने उक्त अधिनियमाच्या कलम-९१ खालील सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन उक्त फेरबदल प्रस्ताव शासनाच्या मंजूरीस्तव दि.१६.६.२००० रोजी सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाचे कलम ९१(६) अन्वये

प्रदान असलेल्या अधिकारानुसार शासन उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करीत आहे आणि त्याकरिता उक्त नगर रचना योजना मंजूरीच्या उक्त अधिसूचनेत खालील प्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

शासन मंजूरीची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१७७५/१५४०/युडी-५, दि.५.८.१९७६ मधील शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

- नोंद -

"नगर रचना योजना सोलापूर क्र.२(अंतिम) मधील अंतिम भूखंड क्र.५१ क्षेत्र १२२०० चौ.मी. जमिन औद्योगिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे".

टिप :-

१) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा आयुक्त सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी उपलब्ध राहील.

२) ही अधिसूचना शासनाचे www.urban.maharashtra.gov.in. या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(वि.न.सनदे)

शासनाचे अवर सचिव, महाराष्ट्र राज्य

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Date: 30.04.2010

No.TPS-1709/3747/CR-2164/2010/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas, the Town Planning Scheme Solapur No.2 (Final) has been sanctioned by the Government in Urban Development & Public Health Department vide Notification No.TPS-1775/1440/UD-5, Dated 05.08.1976 (hereinafter referred to as 'the said scheme) and come into force with effect from dt.15.09.1976;

And whereas, in the said scheme Final Plot No.51 area admeasuring 13200 sq.mt. (hereinafter referred to as "the said Plot") are included in Industrial Zone;

And whereas in respect to change the use of land under the said plot from Industrial to Residential (hereinafter referred to as the said variation) the Solapur Municipal Corporation (hereinafter referred to as the "said Corporation") under its letter No.NA/ADTP/TP/98/433 dated 29.1.1998 has applied to the State Govt. for authorising it to undertake the said variation to the said scheme in accordance with the provisions of Sub-section (1) of Section 91 of the said Act;

And whereas, the State Government, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries is satisfied that the said variation is necessary and should be sanctioned;

And therefore, in exercise of the powers conferred under section91(6) of the said Act, the State Government sanctions the said variation to the said scheme as follows:-

In the schedule of modification appended to the notification No.TPS-1775/1440/UD-5, dated 5.8.1976 after the last entry following new entry is added viz.

- ENTRY -

"The use of land bearing Final Plot No.51 admeasuring 13200 sq.mt. of Town Planning Scheme, Solapur No.II(final) is changed from "Industrial Zone" to "Residential Zone".

Reset Notification Dt 23.11.09

Note

1) The part plan showing the above variation is kept open for inspection by the public during office hours in the office of the Municipal Commissioner, Solapur Municipal Corporation, Solapur.
2) This notification is also published on government web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(V.M. Ranade)
Under Secretary to Government